

JULGAMENTO DO PROCESSO LICITATÓRIO APÓS VISITA TÉCNICA

A Comissão de Licitação designada por intermédio da ordem de serviço SESC/DR de nº 1169/2025, após a sessão pública para recebimento de envelopes e lances da licitação em epígrafe, que tem como objetivo a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de hospedagem, por meio de diárias/pernoites, em hotel situado no município de Palmas/TO, com a disponibilização de unidades habitacionais nas categorias Single, Duplo e Triplo, destinadas ao atendimento das demandas do Sesc/TO, conforme condições no instrumento convocatório e seus anexos.

Em atendimento ao disposto no item 9.1 e seus respectivos dispositivos do Edital, bem como ao item 15 do Termo de Referência, foi realizada visita técnica nas instalações da empresa que apresentou o menor valor ao objeto da contratação em questão, qual seja, SELECT HOTEL LTDA, vencedora do certame, com a finalidade de verificar a compatibilidade da estrutura física, dos serviços ofertados e da capacidade operacional com as exigências previstas no instrumento convocatório.

Conforme relatório técnico anexo, a empresa licitante atendeu integralmente aos requisitos estabelecidos no edital, conforme verificado por meio de visita técnica realizada nos termos do item 9.1.1 do Edital e item 15 do Termo de Referência, não sendo constatada qualquer divergência entre as condições declaradas e aquelas observadas *in loco*, restando comprovada a conformidade da infraestrutura, dos serviços ofertados e da capacidade operacional para atendimento das demandas institucionais do Sesc/TO.

Diante da análise técnica realizada, bem como das verificações efetuadas em visita técnica, **a Comissão de Licitação conclui que a empresa SELECT HOTEL LTDA, inscrita no CNPJ/MF de n.º 07.772.626/0001, atende satisfatoriamente às condições e exigências previstas no certame, não havendo inconsistências que comprometam a execução do objeto licitado.**

Considerando, ainda, que apenas a empresa SELECT HOTEL LTDA participou do certame, e não havendo prejuízo às partes envolvidas, tampouco manifestação de inconformidade ou interesse recursal, a Comissão de Licitação deixa de conceder prazo para interposição de recurso, dando prosseguimento regular aos trâmites processuais.

Assim, a Comissão de Licitação declara a empresa SELECT HOTEL LTDA apta à prestação dos serviços objeto da presente licitação e pela continuidade dos procedimentos administrativos necessários à homologação do certame.

Palmas/TO, 21 de maio de 2026.

Assinado eletronicamente por:
Isabella Lindsay Sousa Silva
CPF: ***.498.561-**
Data: 21/05/2026 08:55:03 -03:00
ISABELLA LINDSY SOUZA SILVA
Pregoeiro da CPL



Assinado eletronicamente por:
Higor Pinto da Silva
CPF: ***.806.711-**
Data: 21/05/2026 08:48:18 -03:00
HIGOR PINTO DA SILVA
1º Membro da CPL



Assinado eletronicamente por:
Jeremias Rocha
CPF: ***.669.871-**
Data: 21/05/2026 08:56:11 -03:00
JEREMIAS DIONIZIO ROCHA
2º Membro da CPL

**Anexo:**

Parecer Técnico.



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: ECXFG-G27P6-YLEKK-7HFWF

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Higor Pinto da Silva (CPF *****.806.711-****) em 21/05/2026 08:48 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
45.234.139.18	Não disponível
Autenticação	higor@ssecto.com.br
Email verificado	
HJTV8SviwscR+BqDvovnEK6DXTyMWVuqQBTuYMWH5K0=	
SHA-256	

- ✓ Isabella Lindsay Sousa Silva (CPF *****.498.561-****) em 21/05/2026 08:55 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
45.234.139.18	Não disponível
Autenticação	ilsilva@ssecto.com.br (Verificado)
Login	
GSJ6R++4qzh0p+dEYEuNHZCanc6IIETzEKA/X8djmbk=	
SHA-256	

✓ Jeremias Rocha (CPF ***.669.871-**) em 21/05/2026 08:56 - Assinado eletronicamente

Endereço IP 45.234.139.18	Geolocalização Lat: -10,166149 Long: -48,329370 Precisão: 66 (metros)
Autenticação Email verificado	jeremias@sescto.com.br
eOyIN0Ngv1ftOLyjd/pxzyqY+yI3WHdHpsIT+13bfm4=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assina.sescto.com.br/validate/ECXFG-G27P6-YLEKK-7HFWF>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assina.sescto.com.br/validate>

ATA DE VISITA TÉCNICA- PROCESSO LICITATÓRIO DE N.º 000002-26-PG

Aos 19 dias do mês de maio de 2026 às 09:00h, os membros da comissão, realizaram a visita técnica na empresa que apresentou o menor lance no processo licitatório de n.º 000002-26, do tipo Menor Preço Global, tendo como objeto à contratação de serviços de hotelaria, referente a diárias/pernoite em apartamentos single, duplo e triplo por empresa especializada, destinado atender as demandas do Sesc/TO em Palmas Tocantins;

A presente visita técnica teve como finalidade verificar o atendimento às exigências técnicas, operacionais e estruturais previstas no Termo de Referência, especialmente quanto a/ao:

1. Infraestrutura física do estabelecimento;
2. Condições das unidades habitacionais;
3. Atendimento aos requisitos mínimos de conforto, higiene, segurança e acessibilidade;
4. A capacidade operacional para atendimento das demandas institucionais do Sesc/TO; e
5. A conformidade dos serviços ofertados com as especificações constantes no edital e anexos.

EMPREGADOS DESIGNADOS PARA FAZER A VISITA TÉCNICA

São as empregadas designadas para a realização da visita técnica: Senhora Tabita Evangelista da Silva, lotada na Coordenadoria de Turismo do Sesc Tocantins; Senhora Veridiana de Cássia Barreto Cezarino, lotada na Coordenadoria de Cultura do Sesc Tocantins; e Senhora Cleirian Vieira Teles, lotada na Assessoria de Compliance do Sesc Tocantins.

DA ANÁLISE TÉCNICA

Em atendimento ao disposto no item 9.1.1 do Edital e item 15 do Termo de Referência, a Comissão delibera, conforme quadro abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	ATENDE AS EXIGÊNCIAS		OBSERVAÇÕES
		Sim	Não	
01	1 – Serviço de hospedagem em apartamento SINGLE na cidade de Palmas -TO. A empresa do ramo hoteleiro deverá possuir acomodações para hóspedes portadores de necessidades especiais, com as seguintes características: 1.1 - Diária incluindo café da manhã, acesso à internet por wi-fi e wireless, apartamentos equipados com cama box, TV, ducha com aquecimento, ar-condicionado Split, Acessibilidade, possuir elevadores, serviços operacionais mínimos, conforme subitem 5.2.2 do TR.	X		
02	1 – Serviço de hospedagem em apartamento DUPLO na cidade de Palmas -TO. A empresa do ramo hoteleiro deverá possuir			

	<p>acomodações para hóspedes portadores de necessidades especiais, com as seguintes características:</p> <p>1.1 - Diária incluindo café da manhã, acesso à internet por wi-fi e wireless, apartamentos equipados com cama box, TV, ducha com aquecimento, ar-condicionado Split, Acessibilidade, possuir elevadores, serviços operacionais mínimos, conforme subitem 5.2.2 do TR.</p>	X		
03	<p>1 – Serviço de hospedagem em apartamento TRIPLA na cidade de Palmas -TO. A empresa do ramo hoteleiro deverá possuir acomodações para hóspedes portadores de necessidades especiais, com as seguintes características:</p> <p>1.1 - Diária incluindo café da manhã, acesso à internet por wi-fi e wireless, apartamentos equipados com cama box, TV, ducha com aquecimento, ar-condicionado Split, Acessibilidade, possuir elevadores, serviços operacionais mínimos, conforme subitem 5.2.2 do TR.</p>	X		

CONCLUSÃO DA COMISSÃO TÉCNICA:

Após análise das condições verificadas *in loco*, a Comissão conclui que:

(X) A empresa atende integralmente às exigências técnicas e operacionais previstas no Termo de Referência.

() A empresa atende parcialmente às exigências técnicas e operacionais, sendo necessárias as seguintes adequações:

Assinado eletronicamente por:
 Tabita Evangelista da Silva
 CPF: ***.965.921-***
 Data: 19/05/2026 15:06:27 -03:00

Palmas, 19 de maio de 2026.

TABITA EVANGELISTA DA SILVA

Membro

Assinado eletronicamente por:
 Veridiana Cezarino
 CPF: ***.752.929-***
 Data: 19/05/2026 14:30:36 -03:00

VERIDIANA DE CÁSSIA BARRETO CEZARINO

Membro

Assinado eletronicamente por:
 Cleirian Vieira Teles
 CPF: ***.771.061-***
 Data: 19/05/2026 14:30:18 -03:00

CLEIRIAN VIEIRA TELES

Membro



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: PVJ73-HZC9C-H36ZW-LQJC3

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Cleirian Vieira Teles (CPF *****.771.061-****) em 19/05/2026 14:30 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
45.234.139.18	Lat: -10,165830 Long: -48,329492
	Precisão: 78 (metros)
Autenticação	cleirian@sescto.com.br
Email verificado	
Ht5mJXnX1S3l1e1qc1RjZHSidQfB4YzspEVyZjZSoLo=	
SHA-256	

- ✓ Veridiana Cezarino (CPF *****.752.929-****) em 19/05/2026 14:30 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
177.126.89.119	Lat: -10,160878 Long: -48,321194
	Precisão: 82 (metros)
Autenticação	veridiana@sescto.com.br
Email verificado	
8mlzmR9HGd7Gws7dx0SrKURnJMWQkCDwO8QYM+nE1EI=	
SHA-256	

✓ Tabita Evangelista da Silva (CPF ***.965.921-**) em 19/05/2026 15:06 -
Assinado eletronicamente

Endereço IP 177.126.89.119	Geolocalização Lat: -10,160940 Long: -48,321222 Precisão: 100 (metros)
Autenticação Email verificado	tabita@sescto.com.br
0TyN1dj+CpVgemlu1VOcMJqd678pzNJhDrIBvoS/Brc=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assina.sescto.com.br/validate/PVJ73-HZC9C-H36ZW-LQJC3>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assina.sescto.com.br/validate>