



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ATIVIDADES DE PALMAS

B.D.I.
28,82%
Bancos
SINAPI TO -
08/2024

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		1,00		R\$ 163.446,30	R\$ 163.446,30
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	450,00	R\$ 109,12	R\$ 140,56	R\$ 63.252,00
1.2	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	5,00	R\$ 7.090,57	R\$ 9.134,07	R\$ 45.670,35
1.3	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	5,00	R\$ 4.688,87	R\$ 6.040,20	R\$ 30.201,00
1.4	101460	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	5,00	R\$ 3.776,27	R\$ 4.864,59	R\$ 24.322,95
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		1,00		R\$ 33.604,41	R\$ 33.604,41
2.1	105009	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	49,51	R\$ 74,74	R\$ 96,28	R\$ 4.766,82
2.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3,00	R\$ 457,61	R\$ 589,49	R\$ 1.768,47
2.3	Sesc 01	Próprio	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almotarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	un	1,00	R\$ 12.092,84	R\$ 15.577,99	R\$ 15.577,99
2.4	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	80,54	R\$ 107,93	R\$ 139,03	R\$ 11.197,47
2.5	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	m²	371,73	R\$ 0,62	R\$ 0,79	R\$ 293,66
3			REFORMA INTERNA EDUCAÇÃO		1,00		R\$ 1.359.006,27	R\$ 1.364.689,83
3.1			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		1,00		R\$ 124.530,59	R\$ 123.626,95
3.1.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1518,45	R\$ 5,99	R\$ 7,71	R\$ 11.707,24
3.1.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	5,75	R\$ 49,74	R\$ 64,07	R\$ 368,40
3.1.3	104791	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	74,87	R\$ 5,34	R\$ 6,87	R\$ 514,35
3.1.4	CA - 01	Próprio	DEMOLICAO CONTRAPISO/CAM.REGUL.PARA PISOS ATE 5cm	m²	1084,42	R\$ 75,16	R\$ 96,82	R\$ 104.993,54
3.1.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	76,67	R\$ 8,42	R\$ 10,84	R\$ 831,10
3.1.6	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	49,00	R\$ 11,46	R\$ 14,76	R\$ 723,24
3.1.7	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	194,00	R\$ 1,64	R\$ 2,11	R\$ 409,34
3.1.8	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	179,00	R\$ 0,60	R\$ 0,77	R\$ 137,83
3.1.9	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	988,78	R\$ 2,57	R\$ 3,31	R\$ 3.272,86
3.1.10	CA - 03	Próprio	Remoção de divisória de granito (ou marmore)	m²	34,32	R\$ 14,79	R\$ 19,05	R\$ 653,79
3.1.11	CA - 02	Próprio	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m²	0,53	R\$ 22,37	R\$ 28,81	R\$ 15,26
3.2			VEDAÇÃO		1,00		R\$ 19.586,98	R\$ 19.586,98
3.2.1	96361	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	105,38	R\$ 144,29	R\$ 185,87	R\$ 19.586,98
3.3			REVESTIMENTOS		1,00		R\$ 885.475,91	R\$ 885.475,91
3.3.1			REVESTIMENTO PAREDE		1,00		R\$ 189.554,71	R\$ 189.554,71
3.3.1.1	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	74,87	R\$ 6,51	R\$ 8,38	R\$ 627,41
3.3.1.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	74,87	R\$ 43,09	R\$ 55,50	R\$ 4.155,28
3.3.1.3	CA - 05	Próprio	REVESTIMENTO EM PORCELANATO 100X100 CM MUNICH SGR NAT 6060955A PORTINARI	m²	400,25	R\$ 272,64	R\$ 351,21	R\$ 140.571,80
3.3.1.4	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	328,80	R\$ 69,43	R\$ 89,43	R\$ 29.404,58
3.3.1.5	CA - 06	Próprio	FILETE EM GRANITO CINZA ANDORINHA	M	410,42	R\$ 27,99	R\$ 36,05	R\$ 14.795,64
3.3.2			REVESTIMENTO PISO		1,00		R\$ 545.846,37	R\$ 545.846,37
3.3.2.1	79483	SINAPI	APILOAMENTO COM MACO DE 30KG	m²	622,22	R\$ 27,99	R\$ 36,05	R\$ 22.431,03
3.3.2.2	87642	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	1205,13	R\$ 54,72	R\$ 70,49	R\$ 84.949,61



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ATIVIDADES DE PALMAS

B.D.I.
28,82%
Bancos
SINAPI TO -
08/2024

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
3.3.2.3	84084	SINAPI	APICOAMENTO MANUAL DE SUPERFICIE DE CONCRETO	m²	582,91	R\$ 7,46	R\$ 9,60	R\$ 5.595,93
3.3.2.4	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	134,10	R\$ 33,29	R\$ 42,88	R\$ 5.750,20
3.3.2.5	CA - 05	Próprio	REVESTIMENTO EM PORCELANATO 100X100 CM MUNICH SGR NAT 6060955A PORTINARI	m²	1205,13	R\$ 272,64	R\$ 351,21	R\$ 423.253,70
3.3.2.6	CA - 08	Próprio	RODAPE COM PORCELANATO 100X100 CM MUNICH SGR NAT 6060955A PORTINARI	M	231,63	R\$ 12,96	R\$ 16,69	R\$ 3.865,90
3.3.3			REVESTIMENTO TETO		1,00		R\$ 150.074,83	R\$ 150.074,83
3.3.3.1	SESC220	Próprio	FORRO REMOVIVEL COMPOSTO DE FIBRA MINERAL, COM PLACA DE BORDA QUADRADA DE 625X625MM, ESP. APROXIMADA 15,0MM, C/ÍNDICE DE ABS ORCAO ACUSTICA, ESTRUTURADO EM PERFIS TIPO "T" DE ACO GALVANI ZADO, ALUMINIO OU DE LIGAS DE ALUMINIO, ESP. MINIMA DE 0,5MM, C/ PINTURA ELETROSTATICA, SUSPENSO POR MEIO DE PENDURAS EM ACO GALVANIZADO, FIXADOS EM ESTRUTURA SUPERIOR. FORN. E COLOCACAO	m²	1205,13	R\$ 96,67	R\$ 124,53	R\$ 150.074,83
3.4			PINTURA		1,00		R\$ 28.830,31	R\$ 28.830,31
3.4.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	74,87	R\$ 3,43	R\$ 4,41	R\$ 330,17
3.4.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	74,87	R\$ 12,25	R\$ 15,78	R\$ 1.181,44
3.4.3	95622	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	1437,07	R\$ 14,76	R\$ 19,01	R\$ 27.318,70
3.5			ESQUADRIAS		1,00		R\$ 163.317,54	R\$ 163.317,54
3.5.1			PORTAS		1,00		R\$ 163.317,54	R\$ 163.317,54
3.5.1.1	Sesc61	Próprio	PORTA DE GIRO EM ACM PRETO FOSCO COM VISOR 80X210 CM, INCLUSO ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	16,00	R\$ 4.134,39	R\$ 5.325,92	R\$ 85.214,72
3.5.1.2	Sesc58	Próprio	PORTA DE GIRO EM ACM PRETO FOSCO 60X200 CM, INCLUSO ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	5,00	R\$ 3.356,04	R\$ 4.323,25	R\$ 21.616,25
3.5.1.3	Sesc60	Próprio	PORTA DE GIRO EM ACM PRETO FOSCO 70X208 CM, INCLUSO ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	R\$ 3.595,18	R\$ 4.631,31	R\$ 18.525,24
3.5.1.4	Sesc59	Próprio	PORTA DE GIRO EM ACM PRETO FOSCO 80X208 CM, INCLUSO ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00	R\$ 4.096,58	R\$ 5.277,21	R\$ 26.386,05
3.5.1.5	Sesc79	Próprio	PORTA METÁLICA PARA SANITÁRIO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 1,25MM (GSG 18), DIMENSÃO (60X180)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE BATENTE, ESTRUTURA EM METALON (20X30)MM, DOBRADIÇA E TRANQUETA, EXCLUSIVE PINTURA	un	15,00	R\$ 436,97	R\$ 562,90	R\$ 8.443,50
3.5.1.6	SESC226	Próprio	PORTÃO DE ABRIR DE 02 FOLHAS EM CHAPA 14 / GRADE DE FERRO PT-7 C/FERRAGENS	m²	3,60	R\$ 675,32	R\$ 869,94	R\$ 3.131,78
3.6			DIVERSOS		1,00		R\$ 56.102,45	R\$ 56.102,45
3.6.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	15,90	R\$ 119,50	R\$ 153,93	R\$ 2.447,48
3.6.2	SESC228	Próprio	Divisória em granito verde ubatuba, polido dos dois lados, acabamento boleado, e= 2cm, assentado com argamassa traco 1:4, arremate em cimento branco, exclusive ferragens	m²	38,86	R\$ 803,03	R\$ 1.034,46	R\$ 40.199,11
3.6.3	SESC230	Próprio	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm	m²	3,09	R\$ 824,26	R\$ 1.061,81	R\$ 3.280,99
3.6.4	85005	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA	m²	12,62	R\$ 625,88	R\$ 806,25	R\$ 10.174,87
3.7			LOUÇAS E METAIS		1,00		R\$ 30.495,16	R\$ 30.495,16
3.7.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	22,00	R\$ 539,24	R\$ 694,64	R\$ 15.282,08
3.7.2	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	R\$ 148,02	R\$ 190,67	R\$ 2.288,04
3.7.3	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	R\$ 374,89	R\$ 482,93	R\$ 4.829,30
3.7.4	86881	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	R\$ 172,66	R\$ 222,42	R\$ 2.669,04
3.7.5	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	R\$ 57,27	R\$ 73,77	R\$ 885,24
3.7.6	SESC229	Próprio	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada bica baixa	un	22,00	R\$ 160,25	R\$ 206,43	R\$ 4.541,46
3.8			INSTALAÇÕES ELETRICAS		1,00		R\$ 45.519,28	R\$ 52.106,48
3.8.1	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 30,81	R\$ 39,68	R\$ 39,68



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ATIVIDADES DE PALMAS

B.D.I.
28,82%
Bancos
SINAPI TO -
08/2024

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
3.8.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 18,00	R\$ 23,18	R\$ 23,18
3.8.3	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 11,72	R\$ 15,09	R\$ 60,36
3.8.4	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 16,27	R\$ 20,95	R\$ 83,80
3.8.5	91884	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R\$ 11,22	R\$ 14,45	R\$ 115,60
3.8.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	231,00	R\$ 4,33	R\$ 5,57	R\$ 1.286,67
3.8.7	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	87,00	R\$ 6,73	R\$ 8,66	R\$ 753,42
3.8.8	103260	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, 24000 BTU/H, QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PSE	UN	1,00	R\$ 6.709,50	R\$ 8.643,17	R\$ 8.643,17
3.8.9	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 27,29	R\$ 35,15	R\$ 35,15
3.8.10	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	182,00	R\$ 28,57	R\$ 36,80	R\$ 6.697,60
3.8.11	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 44,00	R\$ 56,68	R\$ 56,68
3.8.12	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 12,98	R\$ 16,72	R\$ 16,72
3.8.13	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 14,25	R\$ 18,35	R\$ 18,35
3.8.14	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 14,25	R\$ 18,35	R\$ 18,35
3.8.15	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	39,00	R\$ 19,48	R\$ 25,09	R\$ 978,51
3.8.16	SESC287	Próprio	LUMINARIA TIPO PLAFON COM PAINEL LED, 30X30CM, EMBUTIR, POTENCIA DE 24W, 4000K, LUZ NEUTRA, ELGIN OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	12,00	R\$ 54,90	R\$ 70,72	R\$ 848,64
3.8.17	SESC222	Próprio	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR, 45W, 60X60 CM (MEDIDAS APROXIMADAS) - INCLUSO CORTE NO FORRO	un	129,00	R\$ 195,16	R\$ 251,40	R\$ 32.430,60
3.9			REDE LÓGICA		1,00		R\$ 2.928,80	R\$ 2.928,80
3.9.1	SESC293	Próprio	PATCH CORD RJ45 - 2,5M	UN	3,00	R\$ 23,36	R\$ 30,09	R\$ 90,27
3.9.2	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	R\$ 1.027,92	R\$ 1.324,16	R\$ 1.324,16
3.9.3	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 30,81	R\$ 39,68	R\$ 39,68
3.9.4	91875	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R\$ 8,26	R\$ 10,64	R\$ 85,12
3.9.5	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	49,00	R\$ 9,39	R\$ 12,09	R\$ 592,41
3.9.6	SESC294	Próprio	PLACA 2X4" COM FURO CENTRAL PARA TOMADA JACK	UN	2,00	R\$ 7,59	R\$ 9,77	R\$ 19,54
3.9.7	SESC295	Próprio	ELETRODUTO PVC 2"	M	1,00	R\$ 43,74	R\$ 56,34	R\$ 56,34
3.9.8	SESC296	Próprio	ELETRODUTO PVC 3/4"	M	28,00	R\$ 20,00	R\$ 25,76	R\$ 721,28
3.10			DRENOS		1,00		R\$ 2.219,25	R\$ 2.219,25
3.10.1	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	65,46	R\$ 15,58	R\$ 20,07	R\$ 1.313,78
3.10.2	89494	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	R\$ 11,70	R\$ 15,07	R\$ 45,21
3.10.3	89489	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 7,26	R\$ 9,35	R\$ 37,40
3.10.4	89867	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 7,71	R\$ 9,93	R\$ 9,93
3.10.5	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	20,00	R\$ 6,96	R\$ 8,96	R\$ 179,20
3.10.6	89427	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	R\$ 11,28	R\$ 14,53	R\$ 101,71
3.10.7	89869	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	R\$ 9,68	R\$ 12,46	R\$ 37,38



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ATIVIDADES DE PALMAS

B.D.I.
28,82%
Bancos
SINAPI TO -
08/2024

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
3.10.8	SESC253	Próprio	CAIXA DE AREIA 50X50 CM PARA AGUAS PLUVIAIS	UN	1,00	R\$ 383,98	R\$ 494,64	R\$ 494,64
4			REFORMA EXTERNA EDUCAÇÃO		1,00		R\$ 652.241,26	R\$ 645.843,60
4.1			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		1,00		R\$ 32.349,96	R\$ 32.349,96
4.1.1	SESC231	Próprio	Remocao de tapete de nylon ou carpete colado no piso e retirada do residuo de cola com espátula ou palha de aço.	m²	306,96	R\$ 14,92	R\$ 19,21	R\$ 5.896,70
4.1.2	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	5,88	R\$ 104,50	R\$ 134,61	R\$ 791,50
4.1.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7,03	R\$ 49,74	R\$ 64,07	R\$ 450,41
4.1.4	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,08	R\$ 74,69	R\$ 96,21	R\$ 7,69
4.1.5	SESC233	Próprio	REMOÇÃO DE GUARDA-CORPO EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO	m²	28,95	R\$ 37,32	R\$ 48,07	R\$ 1.391,62
4.1.6	SESC234	Próprio	RETIRADA CUIDADOSA CORRIMAO DE ESCADA	M	124,48	R\$ 19,14	R\$ 24,65	R\$ 3.068,43
4.1.7	SESC235	Próprio	REMOÇÃO DE PORTA/PORTAO METALICO	m²	3,84	R\$ 18,62	R\$ 23,98	R\$ 92,08
4.1.8	SESC236	Próprio	DEMOLICÃO MANUAL DE PISO INTERTRAVADO COM EMPILHAMENTO	m²	68,69	R\$ 11,82	R\$ 15,22	R\$ 1.045,46
4.1.9	SESC237	Próprio	DESMONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METÁLICAS	m²	334,48	R\$ 10,25	R\$ 13,20	R\$ 4.415,13
4.1.10	97655	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	334,48	R\$ 33,78	R\$ 43,51	R\$ 14.553,22
4.1.11	SESC238	Próprio	Remoção de tubo galvanizado, bitolas diversas	m	67,20	R\$ 7,37	R\$ 9,49	R\$ 637,72
4.2			INFRAESTRUTURA		1,00		R\$ 10.179,96	R\$ 10.179,96
4.2.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	0,36	R\$ 82,27	R\$ 105,98	R\$ 38,15
4.2.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	1,02	R\$ 5,56	R\$ 7,16	R\$ 7,30
4.2.3	SESC249	Próprio	CHUMBADOR PARABOLT 3/8"	UN	36,00	R\$ 40,03	R\$ 51,56	R\$ 1.856,16
4.2.4	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	285,60	R\$ 16,18	R\$ 20,84	R\$ 5.951,90
4.2.5	SESC250	Próprio	FORNEC. E COLOCAÇÃO DE CHAPA EM AÇO 1/2" (12,50MM- 98,00 KG/M2)	m²	1,58	R\$ 952,00	R\$ 1.226,36	R\$ 1.937,64
4.2.6	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,36	R\$ 577,64	R\$ 744,11	R\$ 267,87
4.2.7	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	0,36	R\$ 260,81	R\$ 335,97	R\$ 120,94
4.3			SUPERESTRUTURA		1,00		R\$ 118.599,07	R\$ 118.599,07
4.3.1	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	m²	1,80	R\$ 180,57	R\$ 232,61	R\$ 418,69
4.3.2	100766	SINAPI	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	300,80	R\$ 13,94	R\$ 17,95	R\$ 5.399,36
4.3.3	SESC251	Próprio	CHAPA DE AÇO GROSSA, PRETA 3/16" 4,75mm (37,29 kg/m2)	KG	2131,65	R\$ 11,35	R\$ 14,62	R\$ 31.164,72
4.3.4	100764	SINAPI	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	4130,38	R\$ 15,34	R\$ 19,76	R\$ 81.616,30
4.4			VEDAÇÃO		1,00		R\$ 2.440,66	R\$ 2.440,66
4.4.1	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	16,11	R\$ 117,61	R\$ 151,50	R\$ 2.440,66
4.5			COBERTURA E PLATIBANDA		1,00		R\$ 277.727,54	R\$ 279.099,60
4.5.1	100775	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	404,80	R\$ 12,67	R\$ 16,32	R\$ 6.606,33
4.5.2	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	1433,32	R\$ 10,47	R\$ 13,48	R\$ 19.321,15
4.5.3	SESC239	Próprio	Telhamento com telha em aço galvanume, dupla, trapezoidal, com preenchimento PIR 30mm, pré-pintada, TP40 - 2 x 0,43mm, Kingspan- Isoeste ou similar	m²	382,12	R\$ 400,76	R\$ 516,25	R\$ 197.269,45
4.5.4	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	57,93	R\$ 49,32	R\$ 63,53	R\$ 3.680,29
4.5.5	SESC300	Próprio	Calha em chapa de aço galvanizado nº 26, desenvolvimento 80 cm (fundo=32 cm, laterais=15 cm, bordas=12cm)- PINTADA NA COR PRETO FOSCO	m	42,65	R\$ 162,71	R\$ 209,60	R\$ 8.939,44



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ATIVIDADES DE PALMAS

B.D.I.
28,82%
Bancos
SINAPI TO -
08/2024

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
4.5.6	Sesd65	Próprio	Cumeeira aluminio e = 0,8 mm	m	34,50	R\$ 191,38	R\$ 246,53	R\$ 8.505,28
4.5.7	SESC241	Próprio	PINGADEIRA PARA MUROS DE ALVENARIA	M	101,36	R\$ 94,28	R\$ 121,45	R\$ 12.310,17
4.5.8	Sesd63	Próprio	PLATIBANDA COM FECHAMENTO EM GLASROC, INCLUSO ESTRUTURAS	m²	121,63	R\$ 143,40	R\$ 184,72	R\$ 22.467,49
4.6			REVESTIMENTO		1,00		R\$ 92.080,47	R\$ 84.310,75
4.6.1			REVSETIMENTO PISO		1,00		R\$ 39.404,07	R\$ 39.404,07
4.6.1.1	SESC243	Próprio	Revestimento em grama sintética, com espessura de 20 a 32 mm	m²	306,96	R\$ 70,03	R\$ 90,21	R\$ 27.690,86
4.6.1.2	SESC242	Próprio	PISO CONCRETO SEMI POLIDO COM LASTRO (BASE) E=7,0 CM	m²	118,94	R\$ 76,45	R\$ 98,48	R\$ 11.713,21
4.6.2			REVESTIMENTO PLATIBANDA E PAREDES		1,00		R\$ 9.827,93	R\$ 2.058,21
4.6.2.1	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	32,22	R\$ 6,51	R\$ 8,38	R\$ 270,00
4.6.2.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	32,22	R\$ 43,09	R\$ 55,50	R\$ 1.788,21
4.6.3			PINTURA		1,00		R\$ 42.848,47	R\$ 42.848,47
4.6.3.1			PINTURA PLATIBANDA		1,00		R\$ 10.226,39	R\$ 10.226,39
4.6.3.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	153,85	R\$ 3,43	R\$ 4,41	R\$ 678,47
4.6.3.1.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	153,85	R\$ 32,62	R\$ 42,02	R\$ 6.464,77
4.6.3.1.3	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	153,85	R\$ 15,56	R\$ 20,04	R\$ 3.083,15
4.6.3.2			PINTURA ESTRUTURAS METÁLICA		1,00		R\$ 32.622,08	R\$ 32.622,08
4.6.3.2.1	Sesd60	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (PRETO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	747,87	R\$ 23,81	R\$ 30,67	R\$ 22.937,17
4.6.3.2.2	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	747,87	R\$ 10,06	R\$ 12,95	R\$ 9.684,91
4.7			DIVERSOS		1,00		R\$ 16.883,07	R\$ 16.883,07
4.7.1	SESC245	Próprio	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA.	m²	9,53	R\$ 188,33	R\$ 242,60	R\$ 2.311,97
4.7.2	SESC246	Próprio	Corrimão em aço inox, escovado, d=1 1/2"	m	119,96	R\$ 92,30	R\$ 118,90	R\$ 14.263,24
4.7.3	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,00	R\$ 119,50	R\$ 153,93	R\$ 307,86
4.8			INSTALAÇÕES PLUVIAIS		1,00		R\$ 11.928,95	R\$ 11.928,95
4.8.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,43	R\$ 104,50	R\$ 134,61	R\$ 57,88
4.8.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	1,28	R\$ 73,81	R\$ 95,08	R\$ 121,70
4.8.3	012	Próprio	REATERRO MANUAL DE VALAS	m³	1,28	R\$ 55,98	R\$ 72,11	R\$ 92,30
4.8.4	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	38,72	R\$ 45,10	R\$ 58,09	R\$ 2.249,24
4.8.5	89531	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 34,43	R\$ 44,35	R\$ 88,70
4.8.6	89529	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	22,00	R\$ 33,51	R\$ 43,16	R\$ 949,52
4.8.7	102710	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES DE PVC, 45 GRAUS, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	UN	2,00	R\$ 52,36	R\$ 67,45	R\$ 134,90
4.8.8	89556	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	18,00	R\$ 36,03	R\$ 46,41	R\$ 835,38
4.8.9	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	45,65	R\$ 66,95	R\$ 86,24	R\$ 3.936,85
4.8.10	SESC253	Próprio	CAIXA DE AREIA 50X50 CM PARA AGUAS PLUVIAIS	UN	7,00	R\$ 383,98	R\$ 494,64	R\$ 3.462,48
4.9			INSTALAÇÕES ELETRICAS EXTERNAS E SALA MULTIUSO		1,00		R\$ 90.051,58	R\$ 90.051,58
4.9.1	SESC222	Próprio	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR, 45W, 60X60 CM (MEDIDAS APROXIMADAS) - INCLUSO CORTE NO FORRO	un	15,00	R\$ 195,16	R\$ 251,40	R\$ 3.771,00
4.9.2	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	R\$ 30,81	R\$ 39,68	R\$ 119,04



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ATIVIDADES DE PALMAS

B.D.I.
28,82%
Bancos
SINAPI TO -
08/2024

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
4.9.3	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17,00	R\$ 18,00	R\$ 23,18	R\$ 394,06
4.9.4	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 11,72	R\$ 15,09	R\$ 60,36
4.9.5	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24,00	R\$ 16,27	R\$ 20,95	R\$ 502,80
4.9.6	91884	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22,00	R\$ 11,22	R\$ 14,45	R\$ 317,90
4.9.7	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1137,00	R\$ 4,33	R\$ 5,57	R\$ 6.333,09
4.9.8	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	102,00	R\$ 6,73	R\$ 8,66	R\$ 883,32
4.9.9	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	306,00	R\$ 25,62	R\$ 33,00	R\$ 10.098,00
4.9.10	103261	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, 36000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PSE	UN	1,00	R\$ 13.739,33	R\$ 17.699,00	R\$ 17.699,00
4.9.11	103275	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), FRIO 4 VIAS 60000 BTU/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00	R\$ 14.864,84	R\$ 19.148,88	R\$ 38.297,76
4.9.12	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 27,29	R\$ 35,15	R\$ 35,15
4.9.13	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 41,47	R\$ 53,42	R\$ 106,84
4.9.14	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 55,65	R\$ 71,68	R\$ 71,68
4.9.15	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	R\$ 28,57	R\$ 36,80	R\$ 588,80
4.9.16	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 44,00	R\$ 56,68	R\$ 56,68
4.9.17	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 14,25	R\$ 18,35	R\$ 36,70
4.9.18	101891	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 35 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	R\$ 29,20	R\$ 37,61	R\$ 112,83
4.9.19	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	48,00	R\$ 17,83	R\$ 22,96	R\$ 1.102,08
4.9.20	SESC296	Próprio	ELETRODUTO PVC 3/4"	M	135,00	R\$ 20,00	R\$ 25,76	R\$ 3.477,60
4.9.21	Sesc92	Próprio	ABRACADEIRA GALVANIZADA PARA TUBOS DE 3/4"	UN	22,00	R\$ 2,67	R\$ 3,43	R\$ 75,46
4.9.22	Sesc94	Próprio	ELETRODUTO GALVANIZADO 3/4"	M	24,00	R\$ 14,30	R\$ 18,42	R\$ 442,08
4.9.23	SESC209	Próprio	Luminária tipo Downlight de Sobrepor 15W Preta	un	15,00	R\$ 44,22	R\$ 56,96	R\$ 854,40
4.9.24	SESC278	Próprio	PERFIL LED DE SOBREPOR, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, BRANCO OU PRETO, DIFUSOR EM POLICARBONATO LEITOSO, 17X7MM, DA EFFECT LED OU SIMILAR, INCLUSO OS FIXADORES (EXCLUSIVE FITAS LED) - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	6,00	R\$ 44,31	R\$ 57,08	R\$ 342,48
4.9.25	SESC287	Próprio	LUMINARIA TIPO PLAFON COM PAINEL LED, 30X30CM, EMBUTIR, POTENCIA DE 24W, 4000K, LUZ NEUTRA, ELGIN OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	9,00	R\$ 54,90	R\$ 70,72	R\$ 636,48
4.9.26	SESC297	Próprio	Perfilado perfurado 38x38m (3m)	Pç	37,00	R\$ 76,29	R\$ 98,27	R\$ 3.635,99
5			SALA MULTIUSO		1,00		R\$ 305.697,98	R\$ 278.618,35
5.1			INFRAESTRUTURA		1,00		R\$ 27.764,60	R\$ 27.764,60
5.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	11,19	R\$ 73,81	R\$ 95,08	R\$ 1.063,94
5.1.2	012	Próprio	REATERRO MANUAL DE VALAS	m³	11,19	R\$ 55,98	R\$ 72,11	R\$ 806,91
5.1.3	79483	SINAPI	APILOAMENTO COM MACO DE 30KG	m²	15,04	R\$ 27,99	R\$ 36,05	R\$ 542,19
5.1.4	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	15,04	R\$ 20,76	R\$ 26,74	R\$ 402,16
5.1.5	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	80,70	R\$ 17,73	R\$ 22,83	R\$ 1.842,38
5.1.6	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	94,50	R\$ 16,18	R\$ 20,84	R\$ 1.969,38
5.1.7	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	105,40	R\$ 14,25	R\$ 18,35	R\$ 1.934,09
5.1.8	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	74,60	R\$ 19,41	R\$ 25,00	R\$ 1.865,00



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ATIVIDADES DE PALMAS

B.D.I.
28,82%
Bancos
SINAPI TO -
08/2024

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
5.1.9	92419	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	75,94	R\$ 94,22	R\$ 121,37	R\$ 9.216,83
5.1.10	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	5,64	R\$ 577,64	R\$ 744,11	R\$ 4.196,78
5.1.11	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	5,64	R\$ 260,81	R\$ 335,97	R\$ 1.894,87
5.1.12	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	38,58	R\$ 40,85	R\$ 52,62	R\$ 2.030,07
5.2			SUPERESTRUTURA		1,00		R\$ 31.716,01	R\$ 31.716,01
5.2.1	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	277,70	R\$ 12,87	R\$ 16,57	R\$ 4.601,48
5.2.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	130,30	R\$ 14,14	R\$ 18,21	R\$ 2.372,76
5.2.3	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	6,63	R\$ 577,64	R\$ 744,11	R\$ 4.933,44
5.2.4	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	6,63	R\$ 260,81	R\$ 335,97	R\$ 2.227,48
5.2.5	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	116,70	R\$ 116,95	R\$ 150,65	R\$ 17.580,85
5.3			VEDAÇÃO		1,00		R\$ 20.729,85	R\$ 20.729,85
5.3.1	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	120,33	R\$ 117,61	R\$ 151,50	R\$ 18.229,99
5.3.2	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	14,10	R\$ 64,23	R\$ 82,74	R\$ 1.166,63
5.3.3	105029	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	9,30	R\$ 49,73	R\$ 64,06	R\$ 595,75
5.3.4	93203	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA. AF_03/2024	M	43,69	R\$ 13,11	R\$ 16,88	R\$ 737,48
5.4			COBERTURA E PLATIBANDA		1,00		R\$ 78.061,09	R\$ 50.981,46
5.4.1	SESC299	Próprio	Telhamento com telha em aço galvanizado, simples, trapezoidal, pré-pintada, TP40 - 0,65mm, Kingspan- Isoeste ou similar	m²	119,22	R\$ 224,43	R\$ 289,11	R\$ 34.467,69
5.4.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	33,53	R\$ 49,32	R\$ 63,53	R\$ 2.130,16
5.4.3	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	9,96	R\$ 78,49	R\$ 101,11	R\$ 1.007,05
5.4.4	SESC241	Próprio	PINGADEIRA PARA MUROS DE ALVENARIA	M	43,69	R\$ 94,28	R\$ 121,45	R\$ 5.306,15
5.4.5	Sesd63	Próprio	PLATIBANDA COM FECHAMENTO EM GLASROC, INCLUSO ESTRUTURAS	m²	43,69	R\$ 143,40	R\$ 184,72	R\$ 8.070,41
5.5			REVESTIMENTO		1,00		R\$ 93.896,34	R\$ 93.896,34
5.5.1			REVESTIMENTO PISO		1,00		R\$ 60.917,38	R\$ 60.917,38
5.5.1.1	87644	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	118,97	R\$ 120,55	R\$ 155,29	R\$ 18.474,85
5.5.1.2	CA - 05	Próprio	REVESTIMENTO EM PORCELANATO 100X100 CM MUNICH SGR NAT 6060955A PORTINARI	m²	118,97	R\$ 272,64	R\$ 351,21	R\$ 41.783,45
5.5.1.3	CA - 08	Próprio	RODAPE COM PORCELANATO 100X100 CM MUNICH SGR NAT 6060955A PORTINARI	M	39,49	R\$ 12,96	R\$ 16,69	R\$ 659,08
5.5.2			REVESTIMENTO PAREDE		1,00		R\$ 18.163,63	R\$ 18.163,63
5.5.2.1	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	284,34	R\$ 6,51	R\$ 8,38	R\$ 2.382,76
5.5.2.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	284,34	R\$ 43,09	R\$ 55,50	R\$ 15.780,87
5.5.3			REVESTIMENTO TETO		1,00		R\$ 14.815,33	R\$ 14.815,33
5.5.3.1	SESC220	Próprio	FORRO REMOVIVEL COMPOSTO DE FIBRA MINERAL, COM PLACA DE BORDA QUADRADA DE 625X625MM, ESP. APROXIMADA 15,0MM, C/ÍNDICE DE ABS ORCAO ACUSTICA, ESTRUTURADO EM PERFIS TIPO "T" DE AÇO GALVANI ZADO, ALUMÍNIO OU DE LIGAS DE ALUMÍNIO, ESP. MINIMA DE 0,5MM, C/ PINTURA ELETROSTATICA, SUSPENSO POR MEIO DE PENDURAS EM AÇO GALVANIZADO, FIXADOS EM ESTRUTURA SUPERIOR. FORN. E COLOCACAO	m²	118,97	R\$ 96,67	R\$ 124,53	R\$ 14.815,33
5.6			PINTURA		1,00		R\$ 17.938,99	R\$ 17.938,99
5.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	284,34	R\$ 3,43	R\$ 4,41	R\$ 1.253,93



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ATIVIDADES DE PALMAS

B.D.I.
28,82%
Bancos
SINAPI TO -
08/2024

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
5.6.2	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	284,34	R\$ 30,80	R\$ 39,67	R\$ 11.279,76
5.6.3	95622	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	284,34	R\$ 14,76	R\$ 19,01	R\$ 5.405,30
5.7			ESQUADRIAS		1,00		R\$ 27.455,88	R\$ 27.455,88
5.7.1	SESC225	Próprio	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO COM ACABAMENTO ANODIZADO FOSCO NA COR PRETA/BRANCA, CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDROS	m²	12,60	R\$ 1.242,91	R\$ 1.601,11	R\$ 20.173,98
5.7.2	SESC227	Próprio	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. INCLUSIVE ALIZAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	11,25	R\$ 502,47	R\$ 647,28	R\$ 7.281,90
5.8			REDE LÓGICA		1,00		R\$ 8.135,22	R\$ 8.135,22
5.8.1	SESC293	Próprio	PATCH CORD RJ45 - 2,5M	UN	8,00	R\$ 23,36	R\$ 30,09	R\$ 240,72
5.8.2	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 30,81	R\$ 39,68	R\$ 79,36
5.8.3	92869	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 10,23	R\$ 13,17	R\$ 52,68
5.8.4	91876	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	R\$ 9,98	R\$ 12,85	R\$ 115,65
5.8.5	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	352,00	R\$ 9,39	R\$ 12,09	R\$ 4.255,68
5.8.6	SESC294	Próprio	PLACA 2X4" COM FURO CENTRAL PARA TOMADA JACK	UN	7,00	R\$ 7,59	R\$ 9,77	R\$ 68,39
5.8.7	SESC270	Próprio	ELETRODUTO PVC 1"	M	40,00	R\$ 22,53	R\$ 29,02	R\$ 1.160,80
5.8.8	SESC297	Próprio	Perfilado perfurado 38x38m (3m)	Pç	22,00	R\$ 76,29	R\$ 98,27	R\$ 2.161,94
6			REFORMA ENTRADA PRINCIPAL		1,00		R\$ 1.739.679,35	R\$ 1.700.689,14
6.1			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		1,00		R\$ 75.210,73	R\$ 75.210,73
6.1.1	SESC254	Próprio	RETIRADA DE GRAMAS DE FORMA MANUAL	m²	454,68	R\$ 4,66	R\$ 6,00	R\$ 2.728,08
6.1.2	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	24,33	R\$ 104,50	R\$ 134,61	R\$ 3.275,06
6.1.3	SESC236	Próprio	DEMOLICÃO MANUAL DE PISO INTERTRAVADO COM EMPILHAMENTO	m²	2539,90	R\$ 11,82	R\$ 15,22	R\$ 38.657,27
6.1.4	SESC232	Próprio	DEMOLIÇÃO DE MURO DE ALVENARIA - H=1,80 À 2,00M	M	99,00	R\$ 46,65	R\$ 60,09	R\$ 5.948,91
6.1.5	SESC255	Próprio	RETIRADA DE GRADIL, PORTÕES E GUARDA-CORPO	m²	106,72	R\$ 30,28	R\$ 39,00	R\$ 4.162,08
6.1.6	SESC256	Próprio	DEMOLIÇÃO DE GUIAS DE CONCRETO	M	206,35	R\$ 7,46	R\$ 9,60	R\$ 1.980,96
6.1.7	SESC257	Próprio	DEMOLICAO DE ESCADAS EXTERNAS EM ALVENARIA/CONCRETO	m³	0,53	R\$ 99,52	R\$ 128,20	R\$ 67,94
6.1.8	SESC258	Próprio	DEMOLIÇÃO DE PAINÉIS DE VIDRO	m²	40,93	R\$ 45,08	R\$ 58,07	R\$ 2.376,80
6.1.9	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	36,20	R\$ 49,74	R\$ 64,07	R\$ 2.319,33
6.1.10	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2,77	R\$ 8,42	R\$ 10,84	R\$ 30,02
6.1.11	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	4,70	R\$ 21,75	R\$ 28,01	R\$ 131,64
6.1.12	97655	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	201,28	R\$ 33,78	R\$ 43,51	R\$ 8.757,69
6.1.13	SESC237	Próprio	DESMONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METÁLICAS	m²	74,82	R\$ 10,25	R\$ 13,20	R\$ 987,62
6.1.14	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	19,92	R\$ 4,07	R\$ 5,24	R\$ 104,38
6.1.15	SESC235	Próprio	REMOÇÃO DE PORTA/PORTAO METALICO	m²	19,78	R\$ 18,62	R\$ 23,98	R\$ 474,32
6.1.16	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	R\$ 11,46	R\$ 14,76	R\$ 29,52
6.1.17	SESC234	Próprio	RETIRADA CUIDADOSA CORRIMAO DE ESCADA	M	74,10	R\$ 19,14	R\$ 24,65	R\$ 1.826,56
6.1.18	SESC238	Próprio	Remoção de tubo galvanizado, bitolas diversas	m	24,00	R\$ 7,37	R\$ 9,49	R\$ 227,76
6.1.19	SESC289	Próprio	Demolição de piso, soleira, peitoris e escadas em mármore ou granito, exclusive regularização	m²	43,71	R\$ 11,31	R\$ 14,56	R\$ 636,41
6.1.20	CA - 02	Próprio	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m²	0,68	R\$ 22,37	R\$ 28,81	R\$ 19,59
6.1.21	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	18,10	R\$ 20,11	R\$ 25,90	R\$ 468,79
6.2			INFRAESTRUTURA		1,00		R\$ 10.844,55	R\$ 10.844,55
6.2.1			RAMPA		1,00		R\$ 9.191,43	R\$ 9.191,43

<div><div><div><div><div></div><div>Sesc</div></div><div>Fecomércio</div><div>Senac</div></div></div><div>Obra</div><div>REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ATIVIDADES DE PALMAS</div></div>			<div>B.D.I.</div> <div>28,82%</div> <div>Bancos</div> <div>SINAPI TO -</div> <div>08/2024</div>		<div>Encargos Sociais</div> <div>Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.</div>			
ORÇAMENTO SINTÉTICO								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
6.2.1.1	101175	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	12,00	R\$ 116,62	R\$ 150,22	R\$ 1.802,64
6.2.1.2	SESC249	Próprio	CHUMBADOR PARABOLT 3/8"	UN	94,00	R\$ 40,03	R\$ 51,56	R\$ 4.846,64
6.2.1.3	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	100,80	R\$ 16,18	R\$ 20,84	R\$ 2.100,67
6.2.1.4	SESC250	Próprio	FORNEC. E COLOCAÇÃO DE CHAPA EM AÇO 1/2" (12,50MM- 98,00 KG/M2)	m²	0,36	R\$ 952,00	R\$ 1.226,36	R\$ 441,48
6.2.2			PERGOLADO		1,00		R\$ 1.653,12	R\$ 1.653,12
6.2.2.1	101173	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	21,00	R\$ 61,11	R\$ 78,72	R\$ 1.653,12
6.3			SUPERESTRUTURA		1,00		R\$ 217.975,12	R\$ 217.975,12
6.3.1			RAMPA		1,00		R\$ 90.649,30	R\$ 90.649,30
6.3.1.1	100764	SINAPI	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	733,86	R\$ 15,34	R\$ 19,76	R\$ 14.501,07
6.3.1.2	100775	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	149,76	R\$ 12,67	R\$ 16,32	R\$ 2.444,08
6.3.1.3	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	600,58	R\$ 10,47	R\$ 13,48	R\$ 8.095,81
6.3.1.4	SESC250	Próprio	FORNEC. E COLOCAÇÃO DE CHAPA EM AÇO 1/2" (12,50MM- 98,00 KG/M2)	m²	0,55	R\$ 952,00	R\$ 1.226,36	R\$ 674,49
6.3.1.5	SESC251	Próprio	CHAPA DE AÇO GROSSA, PRETA 3/16" 4,75mm (37,29 kg/m2)	KG	4441,44	R\$ 11,35	R\$ 14,62	R\$ 64.933,85
6.3.2			PERGOLADO		1,00		R\$ 54.213,86	R\$ 54.213,86
6.3.2.1	SESC251	Próprio	CHAPA DE AÇO GROSSA, PRETA 3/16" 4,75mm (37,29 kg/m2)	KG	22,80	R\$ 11,35	R\$ 14,62	R\$ 333,33
6.3.2.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	82,40	R\$ 11,56	R\$ 14,89	R\$ 1.226,93
6.3.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	80,40	R\$ 14,14	R\$ 18,21	R\$ 1.464,08
6.3.2.4	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	100,10	R\$ 12,87	R\$ 16,57	R\$ 1.658,65
6.3.2.5	92419	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	66,92	R\$ 94,22	R\$ 121,37	R\$ 8.122,08
6.3.2.6	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2:7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,89	R\$ 577,64	R\$ 744,11	R\$ 2.894,58
6.3.2.7	100764	SINAPI	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	1949,10	R\$ 15,34	R\$ 19,76	R\$ 38.514,21
6.3.3			FACHADA FRONTAL		1,00		R\$ 73.111,96	R\$ 73.111,96
6.3.3.1	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	2543,16	R\$ 10,47	R\$ 13,48	R\$ 34.281,79
6.3.3.2	100764	SINAPI	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	1965,09	R\$ 15,34	R\$ 19,76	R\$ 38.830,17
6.4			COBERTURA		1,00		R\$ 275.314,80	R\$ 224.386,29
6.4.1	SESC299	Próprio	Telhamento com telha em aço galvanizado, simples, trapezoidal, pré-pintada, TP40 - 0,65mm, Kingspan- Isoeste ou similar	m²	229,90	R\$ 224,43	R\$ 289,11	R\$ 66.466,38
6.4.2	SESC300	Próprio	Calha em chapa de aço galvanizado nº 26, desenvolvimento 80 cm (fundo=32 cm, laterais=15 cm, bordas=12cm)- PINTADA NA COR PRETO FOSCO	m	40,13	R\$ 162,71	R\$ 209,60	R\$ 8.411,24
6.4.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	62,07	R\$ 49,32	R\$ 63,53	R\$ 3.943,30
6.4.4	SESC241	Próprio	PINGADEIRA PARA MUROS DE ALVENARIA	M	58,98	R\$ 94,28	R\$ 121,45	R\$ 7.163,12
6.4.5	SESC259	Próprio	COBERTURA PLACA DE VIDRO LAMINADO 10mm SOBRE ESTRUTURA PRONTA	m²	72,55	R\$ 806,34	R\$ 1.038,72	R\$ 75.359,13
6.4.6	SESC260	Próprio	Revestimento em placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm e acabamento em PVDF	m²	73,56	R\$ 665,30	R\$ 857,03	R\$ 63.043,12
6.5			VEDAÇÃO		1,00		R\$ 58.125,62	R\$ 58.125,62
6.5.1			COBOGO		1,00		R\$ 10.466,56	R\$ 10.466,56



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ATIVIDADES DE PALMAS

B.D.I.
28,82%
Bancos
SINAPI TO -
08/2024

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
6.5.1.1	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	42,22	R\$ 162,94	R\$ 209,89	R\$ 8.861,55
6.5.1.2	95622	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	84,43	R\$ 14,76	R\$ 19,01	R\$ 1.605,01
6.5.2			GRADIL NYLOFOR		1,00		R\$ 36.856,97	R\$ 36.856,97
6.5.2.1	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	4,79	R\$ 41,65	R\$ 53,65	R\$ 256,98
6.5.2.2	SESC261	Próprio	CONCRETO ARMADO PARA FIXAÇÃO DE POSTES	m³	1,12	R\$ 1.914,51	R\$ 2.466,27	R\$ 2.762,22
6.5.2.3	SESC262	Próprio	GRADIL NYLOFOR H=2.03 M INCLUSIVE POSTE OU EQUIVALENTE	M	75,46	R\$ 348,10	R\$ 448,42	R\$ 33.837,77
6.5.3			MURETA		1,00		R\$ 10.802,09	R\$ 10.802,09
6.5.3.1	SESC263	Próprio	MURETA EM ALVENARIA - INCLUSO CHAPISCO E EMBOÇO	m²	75,46	R\$ 111,13	R\$ 143,15	R\$ 10.802,09
6.6			REVESTIMENTOS		1,00		R\$ 642.519,66	R\$ 642.519,66
6.6.1			REVESTIMENTO PISO		1,00		R\$ 386.374,62	R\$ 386.374,62
6.6.1.1	93681	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	m²	1338,64	R\$ 118,21	R\$ 152,27	R\$ 203.834,71
6.6.1.2	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	256,24	R\$ 80,37	R\$ 103,53	R\$ 26.528,52
6.6.1.3	SESC264	Próprio	Piso em granito verde Ubatuba	m²	74,65	R\$ 564,29	R\$ 726,91	R\$ 54.263,83
6.6.1.4	SESC242	Próprio	PISO CONCRETO SEMI POLIDO COM LASTRO (BASE) E=7,0 CM	m²	1033,18	R\$ 76,45	R\$ 98,48	R\$ 101.747,56
6.6.2			REVESTIMENTO PAREDE		1,00		R\$ 214.408,18	R\$ 214.408,18
6.6.2.1	SESC266	Próprio	BRISE METALICO DE ALUMINIO CURVO/MOVEL,ASA AVIAO LUXALON 335	m²	30,88	R\$ 909,00	R\$ 1.170,97	R\$ 36.159,55
6.6.2.2	SESC265	Próprio	Vidro laminado 6mm fixos - INCLUSO PERFIS DE ALUMINIO	m²	110,71	R\$ 1.249,85	R\$ 1.610,05	R\$ 178.248,63
6.6.3			REVESTIMENTO TETO		1,00		R\$ 41.736,86	R\$ 41.736,86
6.6.3.1	Sesd58	Próprio	FORRO EM GESSO ACARTONADO 1,20x22,40m	m²	269,74	R\$ 66,76	R\$ 86,00	R\$ 23.197,64
6.6.3.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	269,74	R\$ 4,33	R\$ 5,57	R\$ 1.502,45
6.6.3.3	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	269,74	R\$ 32,65	R\$ 42,05	R\$ 11.342,56
6.6.3.4	88486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	269,74	R\$ 16,39	R\$ 21,11	R\$ 5.694,21
6.7			PINTURA		1,00		R\$ 25.064,96	R\$ 25.064,96
6.7.1			PINTURA ESTRUTURAS METÁLICAS		1,00		R\$ 20.917,27	R\$ 20.917,27
6.7.1.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	264,12	R\$ 10,06	R\$ 12,95	R\$ 3.420,35
6.7.1.2	Sesd60	Próprio	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (PRETO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	570,49	R\$ 23,81	R\$ 30,67	R\$ 17.496,92
6.7.2			PINTURA ESTRUTURAS DE CONCRETO		1,00		R\$ 2.543,53	R\$ 2.543,53
6.7.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	104,03	R\$ 3,43	R\$ 4,41	R\$ 458,77
6.7.2.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	104,03	R\$ 15,56	R\$ 20,04	R\$ 2.084,76
6.7.3			PINTURA ESTACIONAMENTO		1,00		R\$ 1.604,16	R\$ 1.604,16
6.7.3.1	010	Próprio	PINTURA FAIXA DEMARCAÇÃO ESTACIONAMENTO	m²	14,25	R\$ 32,01	R\$ 41,23	R\$ 587,52
6.7.3.2	009	Próprio	PINTURA PARA SINALIZAÇÃO DE VAGA DE ESTACIONAMENTO PARA PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS SOBRE PAVIMENTAÇÃO URBANA	U	3,00	R\$ 263,07	R\$ 338,88	R\$ 1.016,64
6.8			ESQUADRIAS		1,00		R\$ 3.309,68	R\$ 3.309,68
6.8.1	SESC267	Próprio	PORTÃO DE ABRIR DE 02 FOLHAS EM CHAPA 14 / GRADE DE FERRO PT-7 C/FERRAGENS	m²	1,00	R\$ 675,32	R\$ 869,94	R\$ 869,94
6.8.2	SESC268	Próprio	Vidro laminado 6mm de correr - INCLUSO PERFIS DE ALUMINIO	m²	1,00	R\$ 1.486,87	R\$ 1.915,38	R\$ 1.915,38
6.8.3	SESC269	Próprio	PORTA DE ABRIR DE 02 FOLHAS DE VIDRO PF-9 C/FERRAGENS	m²	1,00	R\$ 407,05	R\$ 524,36	R\$ 524,36
6.9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1,00		R\$ 101.336,87	R\$ 101.336,87
6.9.1	SESC270	Próprio	ELETRODUTO PVC 1"	M	412,00	R\$ 22,53	R\$ 29,02	R\$ 11.956,24
6.9.2	Sesd92	Próprio	ABRACADEIRA GALVANIZADA PARA TUBOS DE 3/4"	UN	20,00	R\$ 2,67	R\$ 3,43	R\$ 68,60



Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ATIVIDADES DE PALMAS

B.D.I.
28,82%
Bancos
SINAPI TO -
08/2024

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
6.9.3	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	54,00	R\$ 11,40	R\$ 14,68	R\$ 792,72
6.9.4	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 30,81	R\$ 39,68	R\$ 79,36
6.9.5	91942	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 34,90	R\$ 44,95	R\$ 44,95
6.9.6	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R\$ 16,27	R\$ 20,95	R\$ 167,60
6.9.7	91875	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	R\$ 8,26	R\$ 10,64	R\$ 31,92
6.9.8	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1781,00	R\$ 4,33	R\$ 5,57	R\$ 9.920,17
6.9.9	SESC272	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA 30x30cm	UN	18,00	R\$ 275,36	R\$ 354,71	R\$ 6.384,78
6.9.10	SESC273	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,40X0,40X0,40 M	UN	7,00	R\$ 216,67	R\$ 279,11	R\$ 1.953,77
6.9.11	91977	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (6 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 102,98	R\$ 132,65	R\$ 132,65
6.9.12	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 27,29	R\$ 35,15	R\$ 70,30
6.9.13	SESC274	Próprio	RELE FOTOELETRICO 1200VA RM-10 - 120V OU EQUIVALENTE	UN	2,00	R\$ 54,87	R\$ 70,68	R\$ 141,36
6.9.14	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 14,25	R\$ 18,35	R\$ 36,70
6.9.15	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	33,00	R\$ 19,48	R\$ 25,09	R\$ 827,97
6.9.16	SESC275	Próprio	ELETRODUTO GALVANIZADO NBR 5597 20mm 3/4"	M	17,00	R\$ 18,48	R\$ 23,80	R\$ 404,60
6.9.17	SESC210	Próprio	Luminária tipo Downlight de Sobrepor 70,5W Preta - EF42-S8000840 Lumicenter ou similar - fornecimento e instalação	un	8,00	R\$ 73,73	R\$ 94,97	R\$ 759,76
6.9.18	SESC276	Próprio	SPOT EMBUTIR SOLO COM GRADE PARA 1 LMPADA PAR20/30/38 PRETO	UN	6,00	R\$ 230,34	R\$ 296,72	R\$ 1.780,32
6.9.19	SESC207	Próprio	ESPETO DE JARDIM LED 5W LUZ BRANCO QUENTE BIVOLT - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	13,00	R\$ 57,25	R\$ 73,74	R\$ 958,62
6.9.20	SESC277	Próprio	FITA DE LED SILICONADA, 120 LEDS POR METRO, POTÁCIA 9,6 W/M	UN	1,00	R\$ 28,04	R\$ 36,12	R\$ 36,12
6.9.21	SESC278	Próprio	PERFIL LED DE SOBREPOR, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, BRANCO OU PRETO, DIFUSOR EM POLICARBONATO LEITOSO, 17X7MM, DA EFFECT LED OU SIMILAR, INCLUSO OS FIXADORES (EXCLUSIVE FITAS LED) - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	12,00	R\$ 44,31	R\$ 57,08	R\$ 684,96
6.9.22	SESC208	Próprio	Luminária fechada em LED p/ilumin pública, 2 pétalas, modelo LPL ÁTON 60, 60w cada, corpo alumínio INJETADO, 5.000k, IP66, 120v a 277v, 50/60 Hz, vida útil 70.000hs, fator pot.>0,95, llumatic ou similar, inclusive poste cônico contínuo de aço reto, 6m - Fornecimento e instalação	un	18,00	R\$ 2.764,56	R\$ 3.561,30	R\$ 64.103,40
6.10			DIVERSOS		1,00		R\$ 295.204,03	R\$ 307.142,33
6.10.1	SESC245	Próprio	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA.	m²	54,02	R\$ 188,33	R\$ 242,60	R\$ 13.105,25
6.10.2	SESC302	Próprio	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÇO INOX (NBR 9050)	M	44,41	R\$ 678,52	R\$ 874,06	R\$ 38.817,00
6.10.3	SESC279	Próprio	CORRIMAO DUPLO EM TUBO DE AÇO INOX COM DIAMETRO DE 1.1/2", BARRA SUPERIOR COM ALTURA DE 92CM E BARRA INFERIOR COM ALTURA DE 70CM, FIXADO NA PAREDE POR CHUMBADORES, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	13,45	R\$ 290,85	R\$ 374,67	R\$ 5.039,31
6.10.4	SESC280	Próprio	CORRIMAO DUPLO EM TUBO DE AÇO INOX COM DIAMETRO DE 1.1/2", BARRA SUPERIOR COM ALTURA DE 92CM E BARRA INFERIOR COM ALTURA DE 70CM, FIXADO EM GUARDA-CORPO COM MONTANTES DE AÇO INOX COM DIAMETRO DE 1.1/2" E 3 TUBOS DE AÇO INOX, HORIZONTAIS, COM DIAMETRO DE 1", CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	51,48	R\$ 749,26	R\$ 965,19	R\$ 49.687,98
6.10.5	SESC281	Próprio	MURETA PARA JARDINEIRA 0,70m x 0,10m	M	397,89	R\$ 391,16	R\$ 503,89	R\$ 200.492,79
6.11			PAISAGISMO		1,00		R\$ 33.441,01	R\$ 33.441,01
6.11.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	560,00	R\$ 17,10	R\$ 22,02	R\$ 12.331,20
6.11.2	SESC282	Próprio	Planta - Palmeira cica (cyca revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	22,00	R\$ 546,12	R\$ 703,51	R\$ 15.477,22
6.11.3	SESC283	Próprio	Planta - Ixora rei vermelha (ixora coccinea red), fornecimento e plantio	un	105,00	R\$ 23,94	R\$ 30,83	R\$ 3.237,15
6.11.4	SESC284	Próprio	Planta - Palmeira Areca (alt=1,00m), fornecimento e plantio	un	6,00	R\$ 164,19	R\$ 211,50	R\$ 1.269,00




Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ATIVIDADES DE PALMAS

B.D.I.
28,82%
Bancos
SINAPI TO -
08/2024

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
6.11.5	SESC285	Próprio	Planta - Agave (agave angustifolia), fornecimento e plantio	un	6,00	R\$ 52,17	R\$ 67,20	R\$ 403,20
6.11.6	SESC286	Próprio	Planta - Moreia (Dietes bicolor), fornecimento e plantio	un	12,00	R\$ 46,79	R\$ 60,27	R\$ 723,24
6.12			INSTALAÇÕES PLUVIAIS		1,00		R\$ 1.332,32	R\$ 1.332,32
6.12.1	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	5,22	R\$ 66,95	R\$ 86,24	R\$ 450,17
6.12.2	89591	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 117,42	R\$ 151,26	R\$ 151,26
6.12.3	89590	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 120,22	R\$ 154,86	R\$ 154,86
6.12.4	89698	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 236,73	R\$ 304,95	R\$ 304,95
6.12.5	89677	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	3,00	R\$ 70,15	R\$ 90,36	R\$ 271,08
7			PINTURAL GERAL		1,00		R\$ 115.696,23	R\$ 115.696,23
7.1	Sesc74	Próprio	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	3098,36	R\$ 2,86	R\$ 3,68	R\$ 11.401,96
7.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	3098,36	R\$ 15,56	R\$ 20,04	R\$ 62.091,13
7.3	SESC247	Próprio	PINTURA PARA REVESTIMENTO CERÂMICO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	600,50	R\$ 54,56	R\$ 70,28	R\$ 42.203,14
8			GRUPO GERADOR		1,00		R\$ 30.232,64	R\$ 13.684,27
8.1			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		1,00		R\$ 1.733,82	R\$ 1.733,82
8.1.1	SESC238	Próprio	Remoção de tubo galvanizado, bitolas diversas	m	24,00	R\$ 7,37	R\$ 9,49	R\$ 227,76
8.1.2	97655	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	31,68	R\$ 33,78	R\$ 43,51	R\$ 1.378,39
8.1.3	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	31,68	R\$ 3,13	R\$ 4,03	R\$ 127,67
8.2			INFRAESTRUTURA		1,00		R\$ 128,06	R\$ 128,06
8.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	0,05	R\$ 73,81	R\$ 95,08	R\$ 4,75
8.2.2	SESC261	Próprio	CONCRETO ARMADO PARA FIXAÇÃO DE POSTES	m³	0,05	R\$ 1.914,51	R\$ 2.466,27	R\$ 123,31
8.3			SUPERESTRUTURA		1,00		R\$ 7.427,58	R\$ 7.427,58
8.3.1	100766	SINAPI	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	133,17	R\$ 13,94	R\$ 17,95	R\$ 2.390,40
8.3.2	Sesc80	Próprio	Viga metálica, em perfil UDC150x50x4,75, para travamento de colunas ou apoio e alvenarias, pintura 01 demão epoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco	m	26,20	R\$ 83,33	R\$ 107,34	R\$ 2.812,30
8.3.3	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	31,68	R\$ 45,44	R\$ 58,53	R\$ 1.854,23
8.3.4	SESC290	Próprio	REINSTALAÇÃO DE TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO - EXCLUSIVE MATERIAL	m²	31,68	R\$ 9,09	R\$ 11,70	R\$ 370,65
8.4			MURETA		1,00		R\$ 2.021,82	R\$ 2.021,82
8.4.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	6,84	R\$ 118,75	R\$ 152,97	R\$ 1.046,31
8.4.2	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	13,68	R\$ 6,94	R\$ 8,94	R\$ 122,29
8.4.3	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	m²	13,68	R\$ 48,42	R\$ 62,37	R\$ 853,22
8.5			PISO		1,00		R\$ 18.921,36	R\$ 2.372,99
8.5.1	SESC292	Próprio	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-138, AÇO CA-50, 10 MM.	m²	11,00	R\$ 105,60	R\$ 136,03	R\$ 1.496,33
8.5.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	0,81	R\$ 840,17	R\$ 1.082,30	R\$ 876,66
9			OUTROS		1,00		R\$ 88.441,57	R\$ 88.441,57



REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ATIVIDADES DE PALMAS

Obra

B.D.I.
28,82%
Bancos
SINAPI TO -
08/2024

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

ORÇAMENTO SINTÉTICO								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
9.1	Sesc64	Próprio	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	UN	20,00	R\$ 331,19	R\$ 426,63	R\$ 8.532,60
9.2	SESC248	Próprio	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR	MES	5,00	R\$ 582,27	R\$ 750,08	R\$ 3.750,40
9.3	SESC298	Próprio	RESERVA DE MATERIAL - BDI DIFERENCIADO (16,00%) REVESTIMENTO EM PORCELANATO 100X100 CM MUNICH SGR NAT 6060955A PORTINARI	m²	240,81	R\$ 272,64	R\$ 316,26	R\$ 76.158,57
						Total sem BDI	R\$ 3.145.038,75	
						Total do BDI	16,00%	R\$ 12.185,37
							28,82%	R\$ 1.247.489,58
						Total Geral	R\$ 4.404.713,70	