

ATA PARA RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS COMERCIAIS E ABERTURA DAS DOCUMENTAÇÕES DE HABILITAÇÃO

Ata de recebimento e abertura das Documentações referente a presente licitação que tem por objeto, a contratação de empresa para ELABORAÇÃO E DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA, nas diversas disciplinas apresentadas, visando atender as demandas do Sesc Departamento Regional do Tocantins, de acordo com os critérios, termos e condições estabelecidos neste instrumento, sempre que houver interesse previamente manifestado pelo SESC/TO.

Aos onze dias do mês de novembro de 2025, às 09:00 (nove) horas, na Sede da Administração Regional do Serviço Social do Comércio, sito a Quadra ACSU NO 40 (antiga 301 Norte) Av. Teotônio Segurado Lote 19 Conj. 01, na cidade de Palmas/TO, realizou-se uma reunião especialmente destinada ao recebimento e à abertura dos envelopes contendo as documentações referente ao processo licitatório de n.º 000015-25-CC, na modalidade Concorrência, do tipo Menor preço por lote, tendo como objeto, a contratação de empresa para ELABORAÇÃO E DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA, nas diversas disciplinas apresentadas, visando atender as demandas do Sesc Departamento Regional do Tocantins, de acordo com os critérios, termos e condições estabelecidos neste instrumento, sempre que houver interesse previamente manifestado pelo SESC/TO.

COMISSÃO DE LICITAÇÃO DESIGNADA PELA PORTARIA SESC DR 1169/2025

COMISSÃO DE LICITAÇÃO DESIGNADA PELA PORTARIA SESC DR 1169/2025 reuniu-se os membros da Comissão Permanente de Licitação-CPL neste processo, o Senhor PRESIDENTE Adilio Rodrigues Ribeiro, a Senhora MEMBRO 1 Isabella Lindsy Souza Silva, e o Senhor MEMBRO 2 Higor Pinto Da Silva; e APOIO TÉCNICO, o sr. Tito Rodrigues Bandeira Junior; e a sra. Iedella Diógenes dos Santos Moura.

RECEBIMENTO DE ENVELOPES

A Comissão Permanente de Licitação - CPL iniciou os trabalhos com o recebimento dos documentos para credenciamento, envelope contendo as Habilidades e envelope contendo as Propostas das empresas presentes no certame.

CREDENCIAMENTO E SEM CREDENCIAMENTO

As empresas abaixo através de seus respectivos representantes legais designados, credenciaram nesse processo licitatório, conforme item 07 do edital:

QTD	EMPRESA	CNPJ	REPRESENTANTE	LOTES PARTICIPANTES
01	GPM ARQUITETURA E ENGENHARIA	07.623.936/0001-18	GUSTAVO PIMENTAL MORENO	TODOS OS LOTES
02	FOCCO PROJETOS E CONSULTORIA LTDA	47.022.964/0001-02	SEM REPRESENTANTE	TODOS OS LOTES
03	RECONCAVO ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	35.102.216/0001-42	GLEICE CAROLINE CASTRO SOUZA	LOTE 01
04	ARTEFATO ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA	19.089.419/0001-90	GIORDANO PROCOPIO DE OLIVEIRA	LOTE 01
05	PROJETEC CONSULTORIA E PROJETOS	30.777.970/0001-69	IGOR GUIMÃRAES MATIAS	TODOS OS LOTES
06	NORD SERVIÇOS LTDA	45.563.471/0001-75	BEATRIZ OSZIKA LACERDA VICENTE	LOTES 01 E 03

A sessão licitatória foi suspensa às 13h17min e com o retorno previsto para as 15h00min.

A sessão retornou as 15h00min.

ABERTURA DAS DOCUMENTAÇÕES

A Comissão Permanente de Licitação (CPL) procedeu à análise das documentações apresentadas pelas empresas acima mencionadas.

Após a análise, verificou-se que a empresa FOCOO Projetos e Consultoria, referente ao Lote 02 (Confecção de Projeto de Estrutura Metálica e Estrutura de Concreto), apresentou CAT com área de 36,324 m², o que não atende à exigência de apresentação da área separada por disciplina. Já no Lote 04 – PROJ11 (Sonorização), a CAT nº 71720/2029 apresentada possui área insuficiente para atender ao projeto de sonorização.

A empresa NORD Serviços Ltda. deixou de apresentar os documentos referentes ao balanço patrimonial, conforme exigido no subitem 9.4 do edital.

A empresa participante do Lote 03 (Instalações Elétricas, SPDA e Luminotécnico – PROJ04) deixou de apresentar comprovação de qualificação técnica para o projeto luminotécnico.

A Empresa GPM ARQUITETURA E ENGENHARIA apresentou o acervo técnico do lote 05 (Planilha Orçamentária, memória de cálculo, Composições, BDI e Cronograma físico financeiro - REL01) em UND sendo necessário comprovar a área do serviço devidamente executada, conforme exigência editalícia.

O representante da empresa PROJETEC CONSULTORIA E PROJETOS, Sr. Igor Guimarães Matias, registrou as seguintes observações:

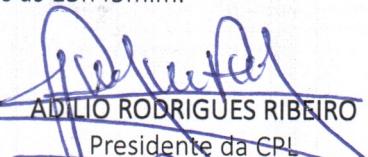
- A empresa GPM ARQUITETURA E ENGENHARIA apresentou atestado contemplando diversas atividades, contudo, as atividades de projeto mecânico e elétrico não podem ser executadas por profissional arquiteto. Além disso, na declaração de responsabilidade técnica não está indicado quais atividades o profissional desempenhará. Ressalta ainda que a atividade “orçamento” apresenta 11 unidades de medida em metro quadrado, o que gera inconsistência;
- A empresa Artefato Arquitetos Associados Ltda. apresentou alguns atestados residenciais, os quais solicitou que fossem desconsiderados;
- A empresa Recôncavo Engenharia e Arquitetura Ltda. apresentou diversas CATs, contudo, somente é admitido o somatório de duas CATs; e
- A empresa FOCOO Projetos e Consultoria não apresentaram contrato de prestação de serviços, não constando, ainda, declaração de que o profissional indicado executará, em caso de êxito, os projetos em face da contratante, Sesc/TO.

Diante das inconsistências apontadas e com fundamento no item 21.5 do edital, a Comissão Permanente de Licitação poderá instaurar diligência e solicitar esclarecimentos ou documentos complementares à empresa, a fim de sanar as dúvidas identificadas na análise técnica. O não atendimento da solicitação no prazo estabelecido poderá implicar na inabilitação da licitante, conforme previsto no referido item editalício.

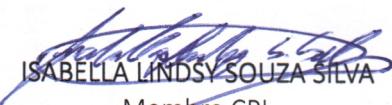
ENCERRAMENTO

Após a publicação do julgamento da fase de habilitação, será aberto o prazo de 02 (dois) dias úteis para interposição de recursos, caso os licitantes assim desejem. Encerrado o prazo recursal e/ou decididos eventuais recursos interpostos, será marcada a sessão de abertura das propostas

comerciais. Nada mais havendo a tratar, o Presidente, após agradecer a presença de todos, determinou a lavratura da presente Ata, que vai assinada pelos membros da Comissão de Licitação e pelos representantes das empresas acima citadas. Com a aprovação desta, os trabalhos foram encerrados às 15h45mim.


ADILIO RODRIGUES RIBEIRO
Presidente da CPL


HIGOR PINTO DA SILVA
Membro CPL


ISABELLA LINDSY SOUZA SILVA
Membro CPL


TITO RODRIGUES BANDEIRA JUNIOR
Apoio Técnico


IEDELLA DIÓGENES DOS SANTOS MOURA.
Apoio Técnico